

УК-2
Протокол № 1/23

**внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Тюгарина, дом 14, корпус 2.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железнодорожск

26 05 2023.

Дата начала голосования:

25 05 2023 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Тюгарина, д. 14/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «25» 05 2023 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Тюгарина, д. 14/2

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «25» 05 2023 г. до 16 час.00 мин «26» 05 2023 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «26» 05 2023 г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов «26» 05 2023 г., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

4479,70 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 174,00 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 4305,70 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 39 чел./ 2369,30 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 26.05.2023г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 53 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников

СКРЫТО

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить демонтаж старого игрового оборудования.
3. Утверждаю установку нового игрового оборудования (согласно приложения №8) за счет средств спонсорской помощи от депутата Железнодорожской Городской Думы Кичигина О.В.

4. **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-2» установить металлическое ограждение на газоне игровой площадки. И учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).
5. **Утверждаю** порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2369,30	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. **По второму вопросу:**

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить демонтаж старого игрового оборудования.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить демонтаж старого игрового оборудования.

Предложили:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить демонтаж старого игрового оборудования.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2369,30	100%	0		0	

Принято (не принято) решение:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить демонтаж старого игрового оборудования.

3. **По третьему вопросу:**

Утверждаю установку нового игрового оборудования (согласно приложения №8) за счет средств спонсорской помощи от депутата Железногорской Городской Думы Кичигина О.В.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил

Утверждаю установку нового игрового оборудования (согласно приложения №8) за счет средств спонсорской помощи от депутата Железногорской Городской Думы Кичигина О.В.

Предложили: Утверждаю установку нового игрового оборудования (согласно приложения №8) за счет средств спонсорской помощи от депутата Железногорской Городской Думы Кичигина О.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2369,30	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утверждаю установку нового игрового оборудования (согласно приложения №8) за счет средств спонсорской помощи от депутата Железногорской Городской Думы Кичигина О.В.

4. **По четвертому вопросу:**

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» установить металлическое ограждение на газоне игровой площадки. И учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» установить металлическое ограждение на газоне игровой площадки. И учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» установить металлическое ограждение на газоне игровой площадки. И учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	%	от числа проголосовавших
2296,20	97%	73,10	3%	0		

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» установить металлическое ограждение на газоне игровой площадки. И учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

5. По пятому вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** (который предложил

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	%	от числа проголосовавших
2369,30	100%	0		0		

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 1 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 1 л., в 1 экз.;
- 8) Перечень игрового оборудования на 1 л., в 1 экз.;
- 9) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 39 л., в 1 экз.;
- 10) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 11) Иные документы на 3 л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

26.05.23
(дата)

Секретарь общего собрания

26.05.23
(дата)

Члены счетной комиссии:

26.05.23
(дата)

Члены счетной комиссии:

26.05.23
(дата)